

2025 年 9 月 9 日

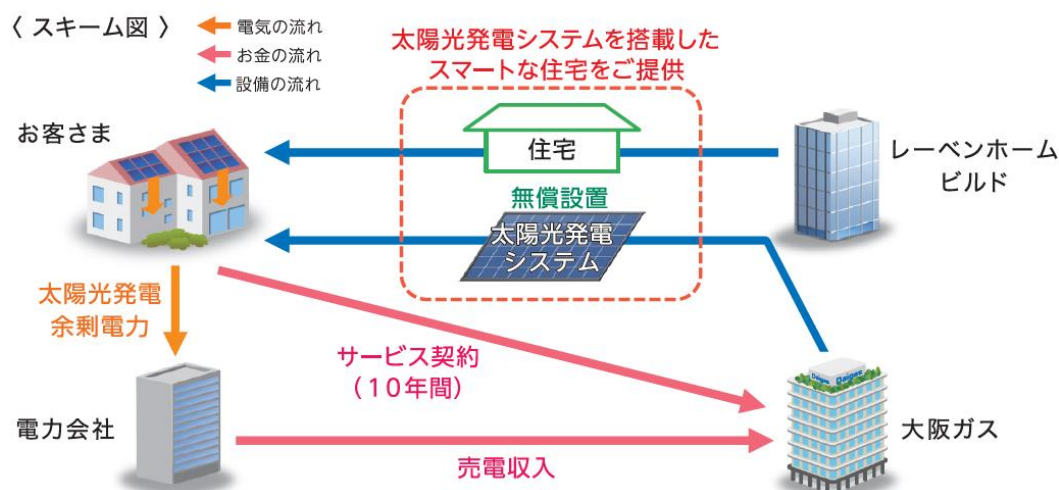
MIRARTHホールディングス株式会社

株式会社レーベンホームビルド

【レーベンホームビルド】

自社が展開を行う分譲戸建てに太陽光発電システムを標準設置
～省エネで災害時にも安心・安全な暮らしを実現する「MIRARTH スマイルーフ」～

MIRARTH ホールディングス株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である株式会社レーベンホームビルド（本社：東京都中央区／代表取締役：原忠行）は、大阪ガス株式会社（本社：大阪府大阪市／代表取締役社長：藤原正隆）が提供するサービス「スマイルーフ」を活用し、レーベンホームビルドが提供する東京都内の新築分譲戸建てにおいて、太陽光発電システムの導入を標準化してまいりますので、お知らせいたします。他の都道府県や自治体で供給する物件についても今後、導入の標準化に向けて検討を進めてまいります。



■ 「MIRARTH スマイルーフ」とは

「MIRARTH スマイルーフ」は、大阪ガスが提供する初期費用 0 円※1 で太陽光発電システムを設置する「スマイルーフ※2」を活用し、レーベンホームビルドが提供する住宅にお客様の負担なく太陽光発電システムを搭載するサービスとなります。発電した電力は、ご自宅の電力供給に優先的に賄われ、電力会社からの購入量を減らすことができ、お客さま宅の CO2 削減による環境への貢献や、自然災害などにより停電状態になっていた場合でも晴れた日の日中は電力の使用が可能のため、防災対策にも貢献するサービスです。

今後レーベンホームビルドが展開する東京都内の物件に関して大阪ガスと連携し、太陽光パネルの設置を標準化する「MIRARTH スマイルーフ」として提供することで、住まいの提供を通じて、安心・安全な暮らしを実現してまいります。

※1. 新築物件における標準施工の範囲内の設置費用が無償。発電量モニター設置や標準施工外の部材使用等は有償になります。

※2. 「スマイルーフ」は大阪ガス株式会社が提供する太陽光発電の初期費用 0 円設置サービスの名称です。サービス契約にはお客

様と大阪ガスとのご契約が必要です。月額サービス料をお支払い頂くことで、太陽光発電設備で発電した電気をご家庭内で利用いただけます。10年間のサービス期間終了後、売電収入はお客様のものとなります。

■ レーベンホームビルドが提供する戸建て分譲住宅「レーベンプラッツ」について

全国で住まいの供給を行うタカラレーベンのグループ会社であるレーベンホームビルドが企画・販売を行う戸建て分譲住宅ブランド「レーベンプラッツ」。自社開発・自社施工の一貫体制確立により、『高品質な理想の住まい』と『誰もが安心して購入できる価格』の両立を実現しています。

マンションづくりのノウハウを活かし、戸建ての魅力+マンションの快適性を兼ね備えた住まいの提案や、「光・水・空気」にこだわった住宅をお届けしています。住んでからも快適なアフターサービスを徹底し、誰もが住みたいと思っただけの住まいをご提供しています。

「MIRARTH スマイルーフ」につきましては、2025年11月に引き渡しを予定している「レーベンプラッツ西葛西V」より、順次導入をおこなってまいります。



※レーベンプラッツ西葛西V 外観完成予想CG

■ 会社概要（大阪ガス）

商 号：大阪ガス株式会社
代 表 者：代表取締役社長 藤原 正隆
所 在 地：〒541-0046 大阪府大阪市中心区平野町四丁目1番2号
設 立：1897年4月
事 業 内 容：ガスの製造・販売、電力の発電・販売等
資 本 金：132,166.66 百万円
U R L：<https://www.daigasgroup.com>

■ 会社概要（MIRARTH ホールディングス）

商 号：MIRARTH ホールディングス株式会社
代 表 者：代表取締役 島田 和一
所 在 地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立：1972年9月
事 業 内 容：グループ会社の経営管理等
資 本 金：9,056 百万円

U R L : <https://mirarth.co.jp>

■ 会社概要（レーベンホームビルド）

商 号 : 株式会社レーベンホームビルド

代 表 者 : 代表取締役 原 忠行

所 在 地 : 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町 4-1-21 近三ビル 6 階、8 階

設 立 : 1987 年 7 月

事 業 内 容 : 新築戸建分譲事業、建設業

資 本 金 : 200 百万円

U R L : <https://leben-hb.co.jp>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

MIRARTH ホールディングス株式会社

コーポレートコミュニケーション室

担当 : 金野尾

Mail : gr.koho@mirarth.co.jp

株式会社レーベンホームビルド

総務人事部

TEL : 03 - 6262-1071